

VLASTA MAJSTOROVIĆ  
Koparska 37  
52100 PULA

**36. St-185/23**

Trgovački sud u Zagrebu  
Stalna služba u Karlovcu  
Sutdac  
Gđa. Jadranki Mađeruh

**IZVJEŠĆE**

o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika

**REHA-EDU d.o.o.**

Zagreb, Ribnjak 16, OIB: 54076470832

Pula, studeni 2023.

## S A D R Ź A J

strana

1.	UVOD	3
2.	STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA	3
2.1.	Temeljni podaci	3
2.2.	Djelatnost	3
2.3.	Kunski računi za redovno poslovanje dužnika	4
3.	GOSPODARSKO FINACIJSKO STANJE	4
3.1.	Gospodarski položaj dužnika	4
3.2.	Radnopravni odnosi dužnika	5
3.3.	Stanje sredstava na računu dužnika	5
3.4.	Imovina dužnika	5
3.5.	Obveze dužnika	7
4	ZAKLJUČAK	7
4.1.	POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA	7
4.2.	POSTOJANJE IMOVINE DOSTATNE ZA POKRIĆE TROŠKOVA POSTUPKA	8
4.3.	IZGLEDI ZA NASTAVAK POSLOVANJA DUŽNIKA	8

## **1. UVOD**

Trgovački sud u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu je svojim rješenjem poslovni broj 1 St-1037/2023-20 od 21.rujna 2023. godine, u prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka REHA-EDU d.o.o., Zagreb, Ribnjak 16, OIB: 54076470832, imeenovao privremenu stečajnu upraviteljicu da utvrdi je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Postupajući po nalogu stečajnog suca i nakon poduzetih radnji radi što kvalitetnijeg utvrđivanja stanja podnosim sljedeće **IZVJEŠĆE**

## **2. STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA**

### **2.1. Temeljni podaci**

Matični broj subjekta:	081047518
EUID	HRSR.081047518
Registarski sud:	Trgovački sud u Zagrebu
Tvrtka:	REHA-EDU d.o.o. za usluge
Skraćena tvrtka:	REHA-EDU d.o.o.
Sjedište:	Zagreb (Grad Zagreb)Ribnjak 16
Pravni oblik	društvo s ograničenom odgovornošću
Temeljni kapital:	20.000,00 kuna / 2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)
Osobe ovlaštene za zastupanje	Jasminka Pečarić, OIB: 73086643507, Čakovec, Ulica Tina Ujevića 35, direktor- zastupa samostalno i pojedinačno, od 29.09.2022. godine, a koja je ujedno i jedini član društva
Matični broj (MB):	04594878
Osobni identifikacijski broj:	54076470832

### **2.2. Djelatnost**

Društvo je registrirano za obavljanje više različitih djelatnosti, no osnovna djelatnost sukladno razvrstavanju Državnog zavoda za statistiku je bila Djelatnost: Ostalo obrazovanje i poučavanje, d. n.Šifra djelatnosti prema NKD 2007: 8559 NKD 2002: 80420.

### **2.3. Kunski račun za redovno poslovanje dužnika**

Društvo Ima otvoren sljedeći račun:

IBAN	OTVOREN	ZATVOREN	BANKA	STATUS
HR9523400091110812546	29.9.2016.	-	PRIVREDNA BANKA D.D.	BLOKIRAN

### 3. GOSPODARSKO FINACIJSKO STANJE

#### 3.1. Gospodarski položaj dužnika

Stečajna upraviteljica nije uspjela stupiti u kontakt sa zakonskom zastupnicom stečajnog dužnika. E-adresa društva ili zakonskanskog zastupnika nije utvrđena. Upućena su dva pismena zakonskoj zastupnici društva, jedno na adresu iz sudskog registra, a drugo na adresu pronađenu na telefonskom imeniku RH,, no oba su se vratila neuručena s napomenom da ih gđa. Pečarić nije tražila (Prilog 1.1). Dana 15.11.2023. godine dobili smo mail od Porezne u kome se spominje da društvo ima potpisani ugovor o zakupu prostora sa jerkom Čičin-Šain na adresi Jurja Dalmatinca 3 (stan na trećem katu), te je pismo upućeno i na tu adresu (Prilog 1.2). Pokušali smo na više telefonskih brojeva, svi su bili isključeni ili nedostupni, na jedan smo uspjeli stupiti u kontakt s gospođom SUMEJJA BUSOVAČA koja je bila direktorica društva SUMEJJA MODA d.o.o. do pripajanja.

Društveni ugovor o osnivanju društva sklopljen je 7.07.2016. godine. Direktor je bila Nataša Čičin Šain i to do 12.04.2021. godine, kada direktor postaje Jerko Čičin-Šain i to **do 29.09.2022.** godine, kada direktor, kao i jedini član društva postaje Jasminka Pečarić. Društvo nije imalo blokadu do prosinca 2022. godine, kada dolazi do blokade društva I društvo se više nije odblokiralo

#### Broj dana u blokadi

2021	2022	2023
0	16	324

RAZDOBLJE BLOKADE	BROJ DANA U BLOKADI	IZNOS
16.12.2022.	-	340
BROJ BLOKADA		1
UKUPAN BROJ DANA U BLOKADI		340

Društvo nije predalo Godišnji financijski izvještaj poduzetnika za 2022. godinu u FINA, te isti nije objavljen na stranicama sudskog registra, zadnji je objavljen za 2021. godinu.

Nedugo nakon što je gđa. Pečarić postala direktor i jedini član društva dolazi do statusne promjene i to 10.10.2022. godine, kako se navodi u sudskom registru:

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi Ovom se društvu pripaja društvo SUMEJJA MODA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagrebu,

Oreškovićeve ulica 8J, OIB: 82546329371, EUID:HRSR.081146980, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS:081146980 i to temeljem Ugovora o pripajanju od 10.10.2022. godine, te suglasnosti - odobrenja na navedeni ugovor skupštine društva SUMEJJA MODA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge od 10.10.2022. godine iskupštine društva REHA-EDU d.o.o. za usluge od 10.10.2022. godine. Odluke o pripajanju nisu pobijane u za to propisanom roku.

Kako društvo nije predalo završna izvješća za 2022. godinu to ne raspolažemo poslovnim knjigama društva nakon pripajanja.

### **3.2. Radnopravni odnosi dužnika**

Prema obavijesti HZMO od 28.09.2023. godine (Prilog 2) društvo je prijavljeno u registar obveznika uplate doprinosa dana 31.08.2016. godine.. U radnom odnosu je bilo ukupno 8 radnika. Za sedam radnika je radni odnos prestao ranijih godina, zaključno veljača 2020. godina. Jedna osoba i SUMEJJA BUSOVAČA prelazi na ovaj registarski broj s 28.12.2022. godine, odnosno nakon pripajanja društva SUMEJJA MODA d.o.o. u kojem je do tada radila. Radnica je još uvijek u radnom odnosu. Po njenim riječima nalazi se na porodiljnom dopustu, ali nemamo nikave dokumentacije vezano uz tu izjavu.

### **3.3. Stanje sredstava na računu dužnika**

Društvo je blokirano. Na dan 14.04.2023. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana.

### **3.4. Imovina dužnika**

Kako nemamo poslovnu dokumentaciju nakon pripajanja društva SUMEJJA MODA d.o.o. to je imovina društva utvrđena u dva odvojena dijela:

- imovina društva REHA-EDU d.-o.o. na dan 31.12.2021. godine, koja je utvrđena uvidom u javno objavljena financijska izvješća društva na sudskom registru za 2021. godinu (Prilog 3: Bilanca, Bilješke, Račun dobiti i gubitka), portal e-porezna (Prilog 3: Bruto bilanca na dan 31.12.2021., te uvidom u javne registre
- imovina pripojenog društva SUMEJJA MODA d.o.o. a koja je utvrđena putem dokumentacije koju je dostavila Porezna uprava i očevidima na licu mjesta

#### **3.4.1. Imovina društva ROHA-EDU u kunama**

	2020	2021
DUGOTRAJNA IMOVINA	0	0
KRATKOTRAJNA IMOVINA	1.018	860
UKUPNO	1.018	860

Iznos od 860 kuna odnosi se na potraživanje.

Društvo ne iskazuje drugu imovinu

### **3.4.2. Imovina pripojenog društva SUMEJJA MODA d.o.o.**

Iz podneska Porezne uprave od 12. rujna 2023. proizlazi da je dužniku pripojeno društvo SUMEJJA MODA d.o.o. 10. listopada 2022., te da je to društvo založilo svoje pokretnine (zalihe robe vrijednosti 579.637,22 kn, 109.358,92 kn, 260.118,00 kn sveukupne vrijednosti 949.114,14 kn i osobno vozilo marke VOLKSWAGEN PASSAT, godina proizvodnje 2015.) radi osiguranja potraživanja temeljem poreznog duga

Društvo više nije vlasnik navedenog vozila.

Stečajna upraviteljica je izvršila očevid prostora navedenih u Ugovoru Porezne uprave o založnom pravu na ukupnost stvari, te sačinila fotoelaborat (Prilog 4.1) kako slijedi:

#### **1. Zalihe robe u vrijednosti 579.637,22 kn u prostoru na adresi Zagreb, Karla Metikoša 4**

Na navedenoj adresi je trgovački centar u vlasništvu PLODINE d.d. Utvrđeno je da se tamo nekad nalazila trgovina SUMEJJA MODA d.o.o. koja je prodavala cipele, no oni su prostor napustili i sada se u tom prostoru nalazi drugi zakupnik. Ništa od robe stečajnog dužnika nije pronađeno.

#### **2. Zalihe robe u vrijednosti 109.358,92 kn u prostoru na adresi Zagreb, Vlasška 65**

Na navedenoj adresi je poslovni prostor u vlasništvu Grada Zagreb. Stečajna upraviteljica je podnijela zamolbu da se navedeni prostor otvori kako bi se moglo utvrditi da li se u njemu nalazi roba stečajnog dužnika. To je i organizirano, te su 02.11.2023. godine predstavnik Grada Zagreb, javni bilježnik, bravar i privremena stečajna upraviteljica bili prisutni kada je promijenjena brava, popisane stvari u prostoru i predstavnik Grada Zagreba preuzeo nove ključeve. Javni bilježnik je sačinio i fotoelaborat, ali je kompletnu dokumentaciju dostavio Gradu Zagrebu, a oni zapisnik nisu dostavili stečajnoj upraviteljici, već su poslali poziv da se prostor isprazni, na što je upućeno očitovanje 14.11.2023. godine. Zamoljena je dostava primjerka Zapisnika radi dostave sudu, no, do danas nisam dobila odgovor.

U prostoru se nalaze drvene police, te nešto obuće i torbica. Police su u dobrom stanju, ali su rađene po mjeri. Obuća je vrlo nekvalitetna, te u različitom stanju jer se jedna cipela nalazila u izlogu (izložena suncu), a druga u kutiji. Ima i nešto obuće u otvorenoj košari. Torbice su krznene, te su dosta prašne. Očito se radi o robi koja je ostavljena prilikom odvoza zaliha i napuštanja trgovine. U prostoru se nalazi nešto radnopravne dokumentacije, ali predstavnik Grada nije dozvolio da se išta uzme, pa ni ti papiri.

**U slučaju da se prostor bude trebao predati vlasniku- Grad Zagreb slobodan od svih stvari smatram da će se cijenom koja bi se mogla postići za pokretnine u prostoru pokriti troškovi ispražnjena i predaje prostora, uz uvjet da dobijemo ključ od Grada Zagreb, kao vlasnika prostora**

**3. Zalihe robe u vrijednosti 260.118,00 kn u prostoru na adresi Zagreb, Trg Ante Starčevića 1**

U razgovoru sa ranijom direktoricom društva SUMAJJA MODA d.o.o. utvrdili smo da se radi o prostoru u Trgovačkom centru IMPORTANNE., koji su imali u zakupu od privatne osobe (desno, pa iza prostora s hranom, preko puta s desne strane). Poreznu upravu smo zamolili za informaciju da li u pljenidbenom popisu imaju broj lokala ili neku oznaku po kojoj bi prostor mogli identificirati, no odgovorili su da nemaju Priolog 1.2) , te smo očevitom i razgovorom sa čuvarima i zaposlenima pokušali identificirati prostor, no nismo uspjeli. No, utvrdili smo da ne postoji prodavaonica obuće s oznakama SUMAJJA MODA ili REHA-EDU.

**3.4.3. Sudski i drugi postupci**

Putem usluge E-komunikacija izvršen je udaljeni uvid u sudske predmete na svim sudovima, a u kojima je stečajni dužnik stranka u postupku (Moji predmeti) i utvrđeno je da osim ovog postupka dužnik ima dva ovršna postupka u kojima je ovršenik, tako da ne postoji mogućnost dobivanja novčanih sredstava koji bi povećali stečajnu masu.

**3.5. Obveze dužnika:**

a. Na dan 14.04.2023. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 232.701,62 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima

b. Porezna uprava na dan 21.11.2023. godine iskazuje potraživanje prema dužniku u iznosu od **320.432,01 eura** odnosno **2.414.295,05 kuna**(prilog 5), s temelja neplaćenih poreza, prireza i doprinosa iz i na plaće radnika. Za napomenuti je da je društvo nije dostavilo sve obrasce i zadužilo sve obveze, te je dio zaduženja napravljen temeljem procjene Porezne uprave.

## 4. ZAKLJUČAK

### 4.1. POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

U skladu s odredbom čl. 5 Stečajnog zakona kao stečajni razlozi utvrđeni su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

#### Utvrđuje se da su ispunjena oba stečajna razloga:

- ✓ Dužnik **je nesposoban za plaćanje** jer ne može trajnije ispunjavati dospjele novčane obveze. Naime, dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju duljem od 120 dana, a koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.
- ✓ Dužnik je **prezadužen** jer imovina društva nije bila dovoljna da pokrije dospjele obveze. Vrijednost imovine na dan 31.12.2021. godine iskazana je u iznosu 860,00 kn, vrijednost pronađene imovine iznosi do 1.000 eura odnosno 7.534,50 kuna, obveze su utvrđene u iznosu od najmanje 320.432,01 eura odnosno 2.414.295,05 kuna

### 4.2. POSTOJANJE IMOVINE DOSTATNE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

#### Temeljem navedenog zaključuje se da neposredno unovčiva imovina dužnika nije dovoljna za pokriće troškova stečajnog postupka.

Imovinu društva čini oprema trgovine (drvene police) i cipele (cca 60 pari) –nove, ali u lošem stanju jer je jedna bila u izlogu ili u otvorenoj košari, te oko 10 torbica- krznениh, prašnih. Očito se radi o robi koja je ostavljena prilikom odvoza zaliha koje su bile u trgovini.

### 4.3. IZNOS PREDVIDIVIH TROŠKOVA PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđuje se predračun troškova potreban za uplatu predujma za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnoga postupka nad dužnikom, , kako slijedi:

Trošak	euro	kune
trošak pronalaženja, utvrđivanja i preuzimanja imovine	796,34	6.000,02
izrada pečata, poštarina, kancelarijski materijal, otvaranje i naknada za račun u banci	265,45	2.000,03
vođenje računovodstva	796,34	6.000,02
trošak nagrade stečajnog upravitelja	663,61	4.999,97



naknada troškova stečajnog upravitelja	398,17	3.000,01
trošak nagrade privremenog stečajnog upravitelja	324,43	2.444,42
naknada troškova privremenog stečajnog upravitelja	270,84	2.040,64
<b>UKUPNO</b>	<b>3.515,18</b>	<b>26.485,11</b>

Privremeni stečajni  
upravitelj  
Vlasta Majstorović

Prilog: kao u tekstu